

Neubau Alaris Schmetterlingspark - Buchholz

**Gesamtinvestition:**

883.000 €

Laufzeit:

31.12.2033

Zins:

7,50 % p.a.

Tilgung:

ratierlich, jährlich ab 31.12.2026
bis 31.12.2033 mit der Option der
vorl.Rückzahl.nach dem 31.12.2026

Mittelverwendung			Mittelherkunft		
Neubau	861.000 €	97,51%	Eigenkapital	11.000 €	1,25%
Einmalkosten - Crowd	22.000 €	2,49%	Fremdkapital	600.000 €	67,95%
			Finanzierung VR Crowd	272.000 €	30,80%
Gesamt	883.000 €	100,00%	Gesamt	883.000 €	100,00%
■ Neubau ■ Einmalkosten - Crowd			■ Eigenkapital ■ Fremdkapital ■ Finanzierung VR Crowd		

Wesentliche Kennzahlen (in TEUR):	Plan 2026 ff.
Umsatzerlöse	399,74
Jahresergebnis	47,78
EBITDA	188,37
Kapitaldienst	120,03

Die Finanzkennzahlen werden vom Emittenten zur Verfügung gestellt, die VR-Crowd GmbH übernimmt keine Garantie für die Richtigkeit dieser Daten.