

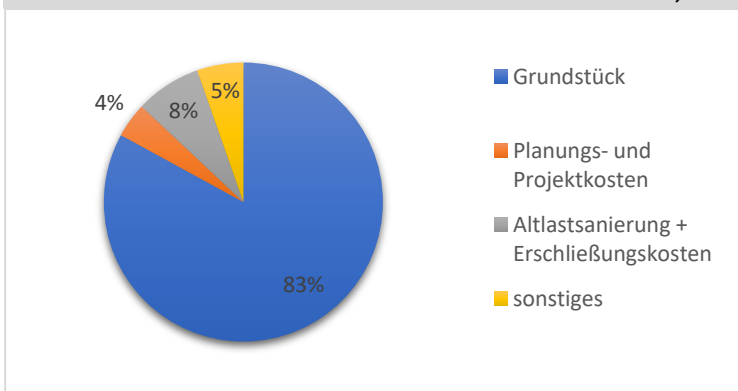
Baulandentwicklung Eschweiler Ost



Mittelverwendung

Kosten

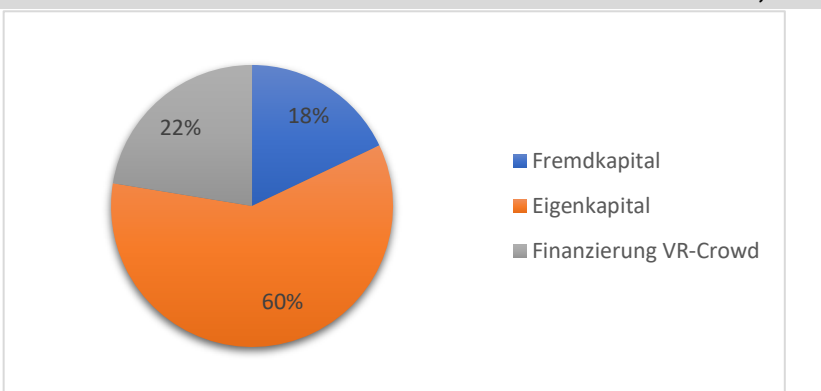
| | | |
|-----------------------------|---------------------|----------------|
| Grundstück | 9.251.000 € | 82,96% |
| Planungs- und Projektkost | 450.000 € | 4,04% |
| Altlastsanierung + Erschlie | 850.000 € | 7,62% |
| sonstiges | 600.000 € | 5,38% |
| Gesamt | 11.151.000 € | 100,00% |



Mittelherkunft

Aufnahme Finanzierung

| | | |
|-----------------------|---------------------|----------------|
| Fremdkapital | 2.000.000 € | 17,94% |
| Eigenkapital | 6.651.000 € | 59,64% |
| Finanzierung VR-Crowd | 2.500.000 € | 22,42% |
| Gesamt | 11.151.000 € | 100,00% |



Erlöstabelle

| Einheit | Fläche | Ø EUR | Gesamt |
|---------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Gesamt | 55.000,00 qm | 300 €/qm | 16.500.000 € |