

Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen in D-94113 Tiefenbach mit 8.104 kWp


Gesamtinvestition:
3.480.000 €

Stromvergütung:
5,20 Cent / kWh

**Dauer der gesetzlichen
Einspeisevergütung:**
Jahr der IBN + 20 Jahre

Zins:
6,50 % p.a. Festzins

Tilgung:
endfällig zum 30.09.2029
vorzeitige Rückzahlung durch
Emittenten nach dem 30.09.2026
jederzeit möglich.

Mittelverwendung			Mittelherkunft		
Gesamtinvestitionskosten der schlüsselfertigen Anlage	3.480.000 €	100,00%	Fremdkapital	2.850.000 €	81,90%
			Finanzierung VR Crowd	500.000 €	14,37%
			Eigenkapital	130.000 €	3,74%
Gesamt	3.480.000 €	100,00%	Gesamt	3.480.000 €	100,00%

■ Gesamtinvestitionskosten der schlüsselfertigen Anlage

■ Fremdkapital
■ Finanzierung VR Crowd
■ Eigenkapital

Erlöstabellen				
Kalenderjahr	Prognostizierte Stromerzeugung	Umsatzerlöse	Betriebskosten	Jahresreinertrag vor Finanzierung
2024 / Jahr 1	1.645.089 kWp	85.545 €	18.384 €	67.161 €
2025 / Jahr 2	9.429.671 kWp	490.343 €	55.152 €	435.191 €
2026 / Jahr 3	9.427.785 kWp	490.245 €	55.152 €	435.093 €
2027 / Jahr 4	9.425.899 kWp	490.147 €	55.152 €	434.995 €
2028 / Jahr 5	9.424.014 kWp	490.049 €	55.152 €	434.897 €
2029 / Jahr 6	9.422.130 kWp	489.954 €	55.152 €	434.802 €

Liquidität (TEUR)	2024 / Jahr 1	2025 / Jahr 2	2026 / Jahr 3	2027 / Jahr 4	2028 / Jahr 5	2029 / Jahr 6
Anfangsbestand Liquidität:	33,35	52,01	333,58	595,45	830,68	1.067,86
Zuführung von Eigenkapital und Gesellschaftermitteln:	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aufnahme von Nachrangdarlehen:	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aufnahme von Krediten:	2.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Betriebliche Ein- und Auszahlungen:	67,16	435,19	435,09	435,00	434,90	434,80
Investitionen ins Anlagevermögen:	-3.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zinsen und Tilgung:	-48,50	-153,63	-173,23	-199,76	-197,72	-687,56
Endbestand Liquidität:	52,01	333,58	595,45	830,68	1.067,86	815,10